



Club Maitrise d'Ouvrage

après le confinement, quelle perspectives ?



PROGRAMME

Covid et maitrise d'ouvrage, tour de table sur les enseignements d'une période exceptionnelle

Quoi de neuf depuis notre dernière rencontre ?

Le point sur la démarche de l'Ush et l'actualité professionnelle

*Design to cost, une démarche guidée par la recherche d'économies
état de la réflexion du groupe 1001 vies habitat*

Deux approches pour parler habitat en container



Club Maitrise d'Ouvrage

après le confinement, quelle perspectives ?



Programmation 2020

Objectifs :

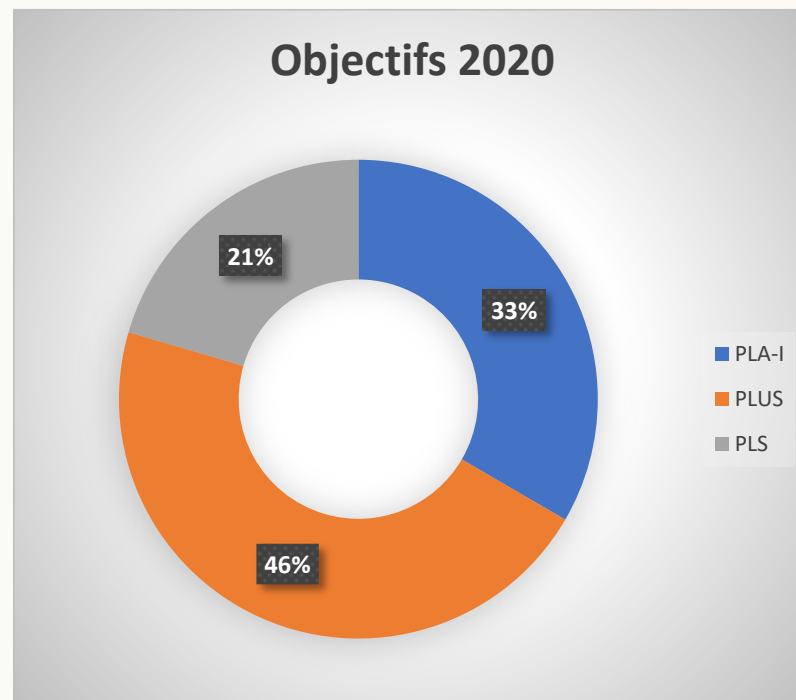
13 175 logements locatifs (- 2 %)

. 4 400 PLA-I (264 adaptés – 7%)

. 6 075 PLUS

. 2 700 PLS

mêmes conditions financières
TVA à taux réduit en PLA-I,
en PLUS ANRU, et/ou AA.

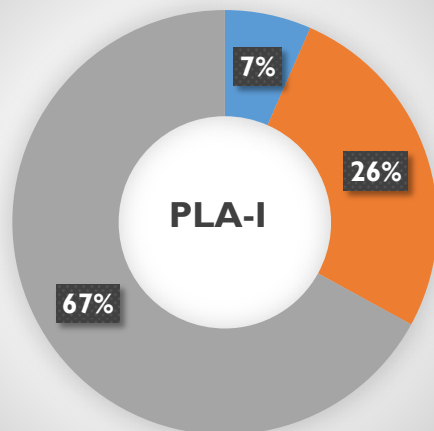


Club Maitrise d'Ouvrage

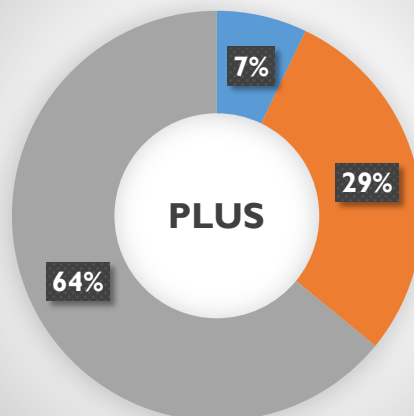
après le confinement, quelle perspectives ?

Programmation 2020 : avancement au 13 octobre

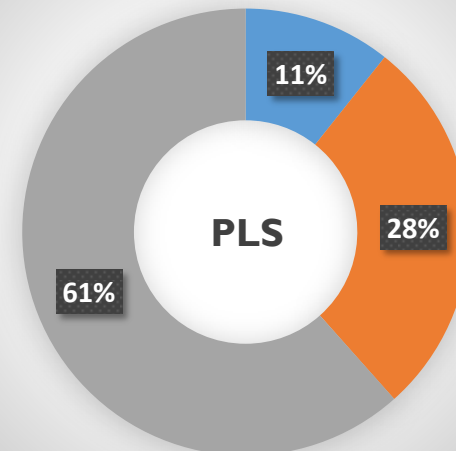
objectif : 4 400 - projets : 2 962



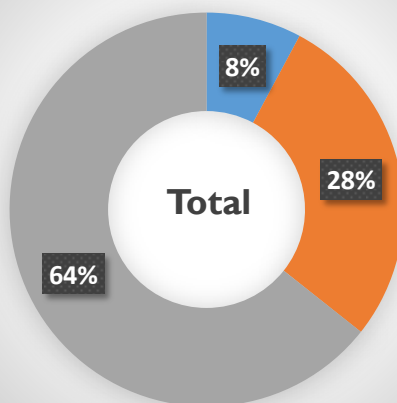
objectif : 6 075 - projets : 4 686



objectif : 2 441 - projets : 1 497



objectif : 13 175 - projets : 10 079



■ agréés
■ programmés
■ intentions



Club Maitrise d'Ouvrage

après le confinement, quelle perspectives ?



RÉHABILITATION THERMIQUE

dispositifs relance en région

ETAT

Juin 2020 : Enquête besoins de financement 2021-2022

Paca : 16 000 logements – 576 M€ d'investissement

Corse : 1 200 logements – 71 M€ d'investissement

Octobre 2020 : enquête « calibrage » de l'enveloppe régionale 2021

Paca : 7 065 logements

REGION / FEDER

Vers un AAP sur l'enveloppe « React EU » qui rallonge pour 2021 2022

les crédits de la politique de cohésion 2020-2024 (transition verte,

Infrastructures services de base, Plus démunis et inclusion sociale, Accès aux SIEG dont logement social)



Club Maitrise d'Ouvrage

après le confinement, quelle perspectives ?



PARTENARIATS

CDC

**Vers un événement régional fin novembre autour de
« l'optimisation des financements relance de la Banque des
territoires**

CRHH du 4 novembre

**Vers un « engagement partenarial » (Etat, CDC, EPF Paca, Action
Logement, AR Hlm) : Logement d'abord, soutien à la production,
logement des jeunes, réhabilitation énergétique / lourde du parc
social, une ville plus durable.**

OIP

Var : 5 novembre (journal télévisé)

Bouches du Rhône : 17 novembre



Club Maitrise d'Ouvrage

après le confinement, quelle perspectives ?



MERCI